

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PONDERABLES

LICITACION PRIVADA ABIERTA 002 DE 2025

P.A. DOTACIÓN RESTAURANTES ESCOLARES DISTRITO SAN ANDRÉS TUMACO - OXI 2025

P.A. DOTACIONES DEPORTIVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MUNICIPIO NÓVITA CHOCÓ - OXI 2025

P.A. DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR INSTITUCIONES EDUCATIVAS MUNICIPIO NÓVITA CHOCÓ - OXI 2025

P.A. DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR INSTITUCIONES EDUCATIVAS MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PALMAR CHOCÓ - OXI 2025

P.A. DOTACIONES DEPORTIVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MUNICIPIOS CHALAN Y SAN ANTONIO SUCRE - OXI 2025

P.A. DOTACIONES DEPORTIVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MUNICIPIOS PDET SUR BOLIVAR - OXI 2025

P.A. DOTACIONES DEPORTIVAS PARQUES INFANTILES MINICIPO FUNDACIÓN - OXI 2025

P.A. MEJORAMIENTO VÍA PLACA HUELLA MUNICIPIO TEORAMA NORTE SANTANDER - OXI 2025

29 DE AGOSTO 2025

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta **002/2025**, cuyo objeto es: “CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GERENCIA DE LOS PROYECTOS EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS” Y DESCRITOS A CONTINUACION: 1 DOTACIÓN DE MENAJE, MOBILIARIO, EQUIPOS Y UTENSILIOS DE COCINA PARA LOS RESTAURANTES ESCOLARES DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE SAN ANDRÉS DE TUMACO. 2 DOTACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y PARQUES INFANTILES A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE NÓVITA DEPARTAMENTO DE CHOCÓ 3 FORTALECIMIENTO EDUCATIVO POR MEDIO DE LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE NÓVITA CHOCÓ 4 FORTALECIMIENTO EDUCATIVO POR MEDIO DE LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS NSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PALMAR CHOCÓ 5 DOTACIÓN DEPORTIVA Y PARQUES INFANTILES A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LOS MUNICIPIOS DE CHALÁN COLOSÓ LOS PALMITOS MORROA TOLUVIEJO Y SAN ANTONIO DE LOS PALMITOS DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE 6 FORTALECIMIENTO INTEGRAL DE LA ACTIVIDAD FÍSICA, RECREACIÓN Y EL DEPORTE A TRAVÉS DE LA DOTACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y PARQUES INFANTILES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DEL SUR DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR 7 FORTALECIMIENTO INTEGRAL DE LA ACTIVIDAD FÍSICA, RECREACIÓN Y EL DEPORTE A TRAVÉS DE LA DOTACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y PARQUES INFANTILES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO FUNDACIÓN DEPARTAMENTO DE MAGDALENA 8 MEJORAMIENTO VÍA TERCIARIA EN LA VEREDA EL FARACHE CON PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER NORTE DE SANTANDER y cuyo cierre se efectuó a los veintisiete (27) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025), siendo las 04:00 p.m., se recibieron las siguientes ofertas:

PROPONENTE	FECHA DE RECIBIDO	MEDIO DE RECIBIDO
LOGISTICA INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	27/08/2025 9:04 a.m.	Cuatro (04) Correos electrónicos
INTEROBRAS COLOMBIA SAS	27/08/2025 11:14 a.m.	Dos (02) correos electrónicos

2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

2.1 LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S

2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden Jurídico:

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo 1)	CUMPLE	El proponente presenta el anexo debidamente firmado
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	El proponente presenta Cámara de comercio de Ibagué- Tolima.
3	Apoderados	N/A	N/A
4	Registro único tributario- RUT	CUMPLE	El proponente presenta el Registro único Tributario.
5	Registro único de proponentes -RUP	CUMPLE	El proponente presenta el RUP, vigente
6	Certificado de pago de aporte a la seguridad social y aportes parafiscales (Anexo 02)	CUMPLE	El proponente presenta certificado de aportes parafiscales firmado por el Revisor fiscal y el Representante Legal
7	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	El proponente presenta póliza de garantía de seriedad acorde a lo solicitado
8	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	El proponente presenta cedula de DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA
9	Antecedentes vigentes de la Procuraduría	CUMPLE	El proponente presenta certificado de la empresa LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S y el representante legal DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA.
10	Antecedentes vigentes de la Contraloría	CUMPLE	El proponente presenta certificado de la empresa LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S y el representante legal DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA.
11	Antecedentes vigentes de la policía Nacional	CUMPLE	El proponente presenta antecedentes judiciales del Representante Legal

12	Medidas Correctivas	CUMPLE	El proponente presenta certificado del RNMC del Representante Legal
13	Inhabilidad por delitos sexuales	CUMPLE	El proponente presenta certificado de Inhabilidad por delitos sexuales del Representante Legal
14	Certificado del (Deudores alimentarios morosos) - Redam	CUMPLE	El proponente presenta certificado de REDAM del Representante Legal
15	Formulario vinculado indirecto y contratista derivado – Persona natural y jurídica (Anexo 9)	CUMPLE	El proponente presenta el Anexo No. 9, debidamente diligenciado
16	Autorización tratamiento de datos (Anexo 4)	CUMPLE	El proponente presenta el Anexo No. 4, debidamente diligenciado

2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

2.1.2.1 Documental:

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	Balance general y estado de resultados	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte del periodo comprendido del 01/01/2024 al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA, contador público MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T y revisor fiscal ALEXANDER REYES HERRERA con T.P. 153.922-T
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte del periodo comprendido del 01/01/2024 al 31/12/2024. Firmados por el representante legal DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA, contador público MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T y revisor fiscal ALEXANDER REYES HERRERA con T.P. 153.922-T
	Dictamen de los estados financieros	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia dictamen a los estados financieros con corte al 01/01/2024 a 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el revisor

				fiscal ALEXANDER REYES HERRERA con T.P. 153.922-T
	Certificación a los Estados Financieros	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024 ,se encuentran debidamente firmados por el representante legal DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA, contador público MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T.
	Declaración de Renta	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia declaración de renta del año fiscal 2024
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia para la contadora publico MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T,copia de la tarjeta profesional , certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 01 de julio de 2025 y copia de la cédula de ciudadanía. Se evidencia para el revisor fiscal ALEXANDER REYES HERRERA con T.P. 153.922-T, copia de la tarjeta profesional , certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 09 de mayo de 2025 y copia de la cédula de ciudadanía.

2.1.2.2 Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos

Evaluacion capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	901.041.612

Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 1.525.278.885
Activo Total	\$ 1.942.157.789
Pasivo Corriente	\$ 102.141.217
Pasivo Total	\$ 921.994.087
Patrimonio	\$ 1.020.163.702
Utilidad/ pérdida Operacional	\$ 1.102.627.064
Gastos de Intereses	\$ 5.900.000
Ingresos Brutos	\$ 4.626.137.854
Ingresos Brutos SMMLV	3249,8
Activos Brutos SMMLV	1364,4

2.1.2.3 Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Capital de Trabajo	Activo Corriente- Pasivo Corriente	Mayor o Igual a 100% PE	\$1.176.384.666,06	\$1.423.137.668,00	CUMPLE
2	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	10,00	14,93	CUMPLE
3	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total X 100	Menor o Igual a	50%	47%	CUMPLE
4	Razon de cobertua de interes	Utilidad Operacional/ Gastos de Interes	Mayor o Igual a	2	186,9	CUMPLE
5	Apalancamiento Total	Pasivo Total/Patrimonio neto	Menor o Igual a	1	0,9	CUMPLE
6	Rentabilidad de patrimonio	Utilidad Operacional/ patrimonio X 100	Mayor o Igual a	20%	108%	CUMPLE

7	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/ activo total X 100	Mayor o Igual a	20%	57%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

2.1.4 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

PRESUPUESTO ESTIMADO	SMMLV
\$ 1.176.384.666,06	826,40
2025	1.423.500

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD/MM/AA)	Fecha de Terminación (DD/MM/AA)	Tiempo de suspensión (meses)	Tiempo Total Empleado (meses)	Estado (Finalizado/ Liquidado)	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
												I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
1	LA PREVISORA S.A.	REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GERENCIA EN LA GESTIÓN DE LOS PROYECTOS ASIGNADOS A HOCOL S.A., EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS	3-1-113711-001-2023	LOGÍSTICA INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S	06/10/2023			-1506,83	CELEBRADO	\$ 3.672.691.037,60	2.580,04	I	100%	\$ 3.672.691.037,60	2580,04
														\$ 3.672.691.037,60	2.580,04

DESCRIPCIÓN		EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar mínimo UN (01) y máximo DOS (02) contratos celebrados de obras por impuestos suscritos directamente con una fiducia, dentro de los últimos TRES (3) años anteriores a la fecha de cierre de la presente licitación privada abierta, y cuya sumatoria no podrán ser inferior a 2.5 veces el presupuesto oficial estimado del presente proceso licitatorio	El contrato aportado su valor supera el 2,5 veces el valor del presupuesto estimado.	CUMPLE
Los contratos aportados deben tener por objeto o alcance: "Gerencia o apoyo a la gerencia de contratos y/o proyectos en el mecanismo de obras por impuestos"	El proponente presenta un contrato cuyo objeto es: REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GERENCIA EN LA GESTIÓN DE LOS PROYECTOS ASIGNADOS A HOCOL S.A., EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS, encontrándose dentro del alcance solicitado.	CUMPLE
Al menos uno (1) de los contratos aportados en la experiencia mínima debe ser superior a TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.600.000.000).	El contrato aportado por el proponente junto con el documento de adición, demuestran que la cuantía es de \$3.672.691.037,6, por lo que supera el valor solicitado	CUMPLE

2.2 INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S

2.2.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden Jurídico:

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo 1)	CUMPLE	El proponente presenta el anexo debidamente firmado por el Representante legal.
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	El proponente presenta Cámara de comercio de Ibagué- Tolima con expedición menor a 30 días
3	Apoderados	N/A	N/A
4	Registro único tributario- RUT	CUMPLE	El proponente presenta el Registro único Tributario.
5	Registro único de proponentes -RUP	CUMPLE	El proponente presenta el RUP, vigente
6	Certificado de pago de aporte a la seguridad social y aportes parafiscales (Anexo 02)	CUMPLE	El proponente presenta certificado de aportes parafiscales firmado por el Representante Legal bajo la gravedad del juramento.
7	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	El proponente presenta póliza de garantía de seriedad y recibo de pago de cada uno de los 8 lotes acorde a lo solicitado.
8	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	El proponente presenta cedula del representante legal JESUS OCTAVIO SAAVEDRA GARCIA
9	Antecedentes vigentes de la Procuraduría	CUMPLE	El proponente presenta certificado de la empresa INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S y el representante legal JESUS OCTAVIO SAAVEDRA GARCIA.
10	Antecedentes vigentes de la Contraloría	CUMPLE	El proponente presenta certificado de la empresa INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S y el representante legal JESUS OCTAVIO SAAVEDRA GARCIA..
11	Antecedentes vigentes de la policía Nacional	CUMPLE	El proponente presenta antecedentes judiciales del Representante Legal
12	Medidas Correctivas	CUMPLE	El proponente presenta certificado del RNMC del Representante Legal
13	Inhabilidad por delitos sexuales	CUMPLE	El proponente presenta certificado de Inhabilidad por delitos sexuales del Representante Legal
14	Certificado del (Deudores alimentarios morosos) -Redam	CUMPLE	El proponente presenta certificado de REDAM del Representante Legal
16	Autorización tratamiento de datos (Anexo 4)	CUMPLE	El proponente presenta el Anexo No. 4 tratamiento de datos, debidamente diligenciado

2.2.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

2.2.2.1 Documental:

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
INTEROBRAS COLOMBIA SAS	Balance general y estado de resultados	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte del periodo comprendido del 01/01/2024 al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal JESUS OCTAVIO SSAVEDRA GARCIA , contador público MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte del periodo comprendido del 01/01/2024 al 31/12/2024. Firmados por el representante legal JESUS OCTAVIO SSAVEDRA GARCIA, contador público MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T
	Dictamen de los estados financieros	NO CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	No se evidencia dictamen a los estados financieros con corte al 01/01/2024 a 31/12/2024
	Certificación a los Estados Financieros	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal JESUS OCTAVIO SSAVEDRA GARCIA, contador público MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T.
	Declaración de Renta	NO CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia declaración de renta del año fiscal 2023
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	P1 - LIP/Req Habilitantes/7. Req Financieros	Se evidencia para la contadora publico MAYRA ALEJANDRA SUAREZ BARRAGAN con TP 321730-T,copia de la tarjeta profesional , certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 14 de julio de 2025 y copia de la cédula de ciudadanía.

2.2.2.2 Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	INTEROBRAS COLOMBIA SAS
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	901303788-4
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 500.106.449
Activo Total	\$ 500.106.449
Pasivo Corriente	\$ 279.601.695
Pasivo Total	\$ 279.601.695
Patrimonio	\$ 220.504.754
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 311.516.459
Gastos de Intereses	\$ 0
Ingresos Brutos	\$ 3.085.034.591
Ingresos Brutos SMMLV	2167,2
Activos Brutos SMMLV	351,3

2.2.2.3 Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Capital de Trabajo	Activo Corriente- Pasivo Corriente	Mayor o Igual a 100% PE	\$1.176.384.666,06	\$220.504.754,00	NO CUMPLE - RECHAZADO
2	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	10,00	1,79	NO CUMPLE - RECHAZADO

3	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total X 100	Menor o Igual a	50%	56%	NO CUMPLE - RECHAZADO
4	Razon de cobertua de interes	Utilidad Operacional/ Gastos de Interes	Mayor o Igual a	2	0,0	CUMPLE
5	Apalancamiento Total	Pasivo Total/Patrimonio neto	Menor o Igual a	1	1,3	NO CUMPLE - RECHAZADO
6	Rentabilidad de patrimonio	Utilidad Operacional/ patrimonio X 100	Mayor o Igual a	20%	141%	CUMPLE
7	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/ activo total X 100	Mayor o Igual a	20%	62%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						NO CUMPLE - RECHAZADO

2.2.4 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

PRESUPUESTO ESTIMADO	SMMLV
\$ 1.176.384.666,06	826,40
2025	1.423.500

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista / Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD/MM/AA)	Fecha de Terminación (DD/MM/AA)	Tiempo de suspensión (meses)	Tiempo Total Empleado (meses)	Estado (Finalizado / Liquidado)	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
												I, C, U T	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
1	FIDUPREVISOR A S.A.	Realizar la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA VÍA TERCARIA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS EN 1,45 KILÓMETROS EN EL CORREGIMIENTO DE MALABAR DEL MUNICIPIO DE VENADILLO TOLIMA	3-1-113711-0015-2024	CONSORCIO PROINTER VENADILLO	20/05/2024	10/01/2025		7,83	LIQUIDADO	\$ 3.274.775.737,00	2.300,51	C	95%	\$ 3.111.036.950,15	2185,48
														\$ 3.111.036.950,15	2.185,48

DESCRIPCIÓN		EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar mínimo UN (01) y máximo DOS (02) contratos celebrados de obras por impuestos suscritos directamente con una fiducia, dentro de los últimos TRES (3) años anteriores a la fecha de cierre de la presente licitación privada abierta, y cuya sumatoria no podrán ser inferior a 2.5 veces el presupuesto oficial estimado del presente proceso licitatorio”	El proponente presenta un contrato superior a 2,5 veces el presupuesto oficial celebrado con FIDUPREVISORA S.A	CUMPLE
Los contratos aportados deben tener por objeto o alcance: “Gerencia o apoyo a la gerencia de contratos y/o proyectos en el mecanismo de obras por impuestos”	El contrato aportado no es de gerencia ni de apoyo a la gerencia, es un contrato de obra, por lo que no esta dentro del alcance solicitado	NO CUMPLE - RECHAZADO
Al menos uno (1) de los contratos aportados en la experiencia mínima debe ser superior a TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.600.000.000).	El contrato aportado es de \$3,274,775,737, por lo que no cumple con la cuantía solicitada	NO CUMPLE - RECHAZADO

3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

<u>No.</u>	<u>PROPONENTE</u>	<u>REQUISITOS JURÍDICOS</u>	<u>REQUISITOS FINANCIEROS</u>	<u>REQUISITOS TECNICOS</u>
<u>P1</u>	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>
<u>P2</u>	INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S	<u>CUMPLE</u>	<u>NO CUMPLE - RECHAZADO</u>	<u>NO CUMPLE - RECHAZADO</u>

En vista de que el proponente N° 1 fue el único HABILITADO y cumple con los requisitos mínimos habilitantes, se procede a evaluar los requisitos ponderables a continuación:

4. REQUISITOS PONDERABLES

Los proponentes habilitados en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros, tendrá derecho a que sus propuestas sean calificadas, de conformidad con los siguientes criterios:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO
Experiencia adicional	300
Experiencia adicional en la región del Catatumbo/Norte de Santander	300
Oferta económica	200
Personal Mínimo	200
TOTAL	1000

4.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

4.1.1 LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S

1.EXPERIENCIA ADICIONAL		OBSERVACIONES	EVALUACION
Acreditar experiencia adicional mínimo uno (1) máximo cuatro (4) contratos de Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de dotación liquidados en los últimos tres (03) años anteriores al cierre del presente proceso licitatorio en el mecanismo de obras por impuestos		El proponente presenta cuatro (04) contratos adicionales, donde se evidencian contratos de Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de dotación liquidados en los últimos tres (03) años anteriores al cierre del presente proceso licitatorio en el mecanismo de obras por impuestos.	300
A.	El proponente que acredite UN (01) contrato adicional, se le otorgara 50 puntos.		
B.	El proponente que acredite DOS (02) contratos adicionales, se le otorgara 100 puntos.		
C.	El proponente que acredite TRES (03) contratos adicionales, se le otorgara 200 puntos.		
D.	El proponente que acredite CUATRO (04) contratos adicionales, se le otorgara 300 puntos.		
2. EXPERIENCIA ADICIONAL EN EL DEPARTAMENTO		OBSERVACIONES	EVALUACION
Acreditar experiencia en mínimo uno (1) máximo dos (2) contratos celebrados de Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de Dotación en el Departamento Norte de Santander – Región del Catatumbo en el mecanismo de obras por impuestos		El proponente presenta DOS (02) Contratos adicionales celebrados en Norte de Santander bajo el mecanismo de obras por impuestos.	300
A.	El proponente que acredite UN (01) contrato adicional, se le otorgara 100 puntos.		
B.	El proponente que acredite DOS (02) contratos adicionales, se le otorgara 300 puntos.		
3. PERSONAL MINIMO		OBSERVACIONES	EVALUACION
A.	El oferente que cumpla con los requisitos técnicos mínimos exigidos para el personal	El proponente presenta la Hoja de vida del Ing. Diego	200

	que conforma el grupo de trabajo obtendrá máximo 200 puntos	Mauricio Yepes Ospina, donde es posible evidenciar la experiencia general y específica solicitada en los presentes Términos de Referencia	
4. OFERTA CONOMICA		OBSERVACIONES	EVALUACION
A.	Propuesta económica	Teniendo en cuenta que el proponente habilitado, fue el proponente HABILITADO, se otorga la totalidad de los puntos.	200
TOTAL			1000

4.1.2. DESLGOSE EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Proporción participación	
								I, C, UT	Participación (%)
1	CELSIA COLOMBIA S.A. E.S.P.	Prestación de servicios de asesoría especializada en la ejecución y acompañamiento de proyectos educativos relacionados con el mecanismo obras por impuestos del Gobierno Nacional asignados a Celsia	4000083720	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	2/01/2023	31/12/2023	LIQUIDADO	I	100%
2	FIDUPREVISORA S.A.	realizar el apoyo a gerencia del proyecto: "DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR, IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y CULTURALES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES Y URBANAS OFICIALES EN EL MUNICIPIO DE BOSCONIA, CESAR"	3-1-108988-002-2022	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	13/12/2022	26/10/2023	LIQUIDADO	I	100%
3	FIDUPREVISORA S.A.	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GERENCIA DEL PROYECTO "DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOSUCIO DEPARTAMENTO DEL CHOCO" DENTRO DEL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS""	3-1-113846-001-2023	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	22/08/2023	26/03/2025	LIQUIDADO	I	100%
4	SUMINISTROS DE COLOMBIA S.A.S. - SUMICOL S.A.S	SERVICIOS DE APOYO A LA GERENCIA DEL PROYECTO DOTACIÓN ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS SAN FRANCISCO, SAN LUIS, SONSON Y AMALFI DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA",	1	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	1/07/2023	30/07/2024	LIQUIDADO	I	100%

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Se otorgarán cincuenta (50) puntos a aquellos proponentes que acrediten experiencia aportando un (01) contrato, que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de dotación liquidados en los últimos tres (03) años anteriores al cierre del presente proceso licitatorio en el mecanismo de obras por impuestos.	N/A	CUMPLE
Se otorgarán cien (100) puntos a aquellos proponentes que acrediten experiencia aportando dos (02) contratos, que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de dotación liquidados en los últimos tres (03) años anteriores al cierre del presente proceso licitatorio en el mecanismo de obras por impuestos.	N/A	CUMPLE
Se otorgarán doscientos (200) puntos a aquellos proponentes que acrediten experiencia aportando tres (03) contratos, que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de dotación liquidados en los últimos tres (03) años anteriores al cierre del presente proceso licitatorio en el mecanismo de obras por impuestos.	N/A	CUMPLE
Se otorgarán trescientos (300) puntos a aquellos proponentes que acrediten experiencia aportando cuatro (04) contratos, que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de dotación liquidados en los últimos tres (03) años anteriores al cierre del presente proceso licitatorio en el mecanismo de obras por impuestos.	El proponente acredita el diligenciamiento del anexo No.6 (Experiencia adicional del proponente) en formato PDF Y debidamente firmado, y anexa copia de los contratos y actas de liquidación de los cuatro contratos solicitados, cumpliendo con el requisito ponderable	CUMPLE

4.1.3. DESGLOSE EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL ESPECIFICA

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Proporción participación	
								I, C, UT	Participación (%)
1	FIDUPOPULAR S.A.	CONTRATAR EL APOYO A LA GERENCIA DEL PROYECTO "ADQUISICIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE HACARÍ" DENTRO DEL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS	001	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYETOS S.A S	14/12/2022	12/06/2023	TERMINADO	I	100%
2	FIDUPOPULAR S.A.	CONTRATAR EL APOYO A LA GERENCIA DEL PROYECTO "DOTACIÓN DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE CON MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER" DENTRO DEL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS.	CONTRATO DE APOYO GERENCIA	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYETOS S.A S	5/09/2024		EN EJECUCION	I	100%

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Se otorgarán cien (100) puntos a aquellos proponentes que acrediten experiencia aportando un (01) contrato, que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de Dotación en el Departamento Norte de Santander – Región del Catatumbo	N/A	CUMPLE
Se otorgarán trescientos (300) puntos a aquellos proponentes que acrediten experiencia aportando dos (02) contrato, que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: Gerencia y/o apoyo a la Gerencia en proyectos de Dotación en el Departamento Norte de Santander – Región del Catatumbo	El proponente acredita el diligenciamiento del anexo No.7 (Experiencia adicional en la region Norte de Santander en formato PDF Y debidamente firmado, y anexa copia de los dos (02) contratos , cumpliendo con el requisito ponderable	CUMPLE

4.1.3 DESGLOSE PERSONAL MINIMO

Concepto		Datos
Cargo	Profesional en Ingeniería y/o administración con especialización en dirección y/o gestión y/o gerencia de proyectos o afines.	
Experiencia	Mínima: No menor de diez (10) años, contados a partir de la terminación y aprobación del pensum académico de educación superior	El ingeniero Diego Mauricio, a la fecha cuenta con 14 años y 6 meses de experiencia, contados a partir de la fecha de graduación.
	Específica: Haber gerenciado directamente mínimo dos (2) proyectos de obras por impuestos (no se aceptan subcontrataciones).	El ingeniero, presenta dos (2) contratos (MENNAR SAS y PATRIMONIO AUTÓNOMO RSO LAS MARIMBAS) con los que pretende validar el requisito, se evidencia contratación directa.
Profesional postulado	Nombres y apellidos	DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA
	Cédula de ciudadanía	1.110.464.963 de Ibagué
Pregrado	Formación profesional	Ingeniero Agroindustrial
	Universidad	Universidad del Tolima
	Año de graduación	28/01/2011
	No de tarjeta profesional	70261-203137 TLM
	Fecha de expedición tarjeta profesional	17/03/2011
Soportes	Copia de cédula de ciudadanía	Aporta
	Acta de grado y/o Diploma pregrado	Aporta

	Tarjeta profesional	Aporta
	Certificado de vigencia profesional	Aporta Vigente
Posgrado	Posgrado	Especialista en Gerencia Financiera
	Universidad	Corporación Universitaria Minuto de Dios
	Año de graduación	26/04/2019

No.	Experiencia General - Especifica					
	Contratante	Cargo	Objeto	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Duración en Meses
1	Logística, Ingeniería y Proyectos SAS	Gerente General	Dirigir y ejecutar lo proyectos asignados a Logística, Ingeniería y proyectos SAS, bajo el mecanismo de obras por impuestos.	01/01/2022	22/07/2025	43,3
2	Logística, Ingeniería y Proyectos SAS	Gerente General	Dirigir y ejecutar los proyectos asignados a Logística, Ingeniería y Proyectos S.A.S, en los diferentes mecanismos de inversión	04/01/2021	30/12/2021	12,0
3	Logística, Ingeniería y Proyectos SAS	Gerente General	Dirigir y ejecutar los proyectos asignados a Logística, Ingeniería y Proyectos S.A.S, en los diferentes mecanismos de inversión	01/10/2020	01/01/2021	3,1
4	Gobernación del Tolima	Secretario de Desarrollo Económico	Secretario de Despacho, Código 020, Grado 4	23/04/2019	31/12/2019	8,4
5	Gobernación del Tolima	Director Administrativo	Director Administrativo, Código 0009, Grado 01	10/07/2018	22/04/2019	9,5
6	MENNAR SAS	Gerente	Contratar los servicios de apoyo a la gerencia en del Proyecto "CONSTRUCCIÓN DE 530 METROS LINEALES DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN LA VÍA SALIDA MUNICIPIO DE HERVEO Y BARRIO MIRADOR CALDAS DEL MUNICIPIO DE CASABIANCA, TOLIMA" EN EL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS.	16/09/2021	14/03/2022	5,97

7	PATRIMONIO AUTÓNOMO RSO LAS MARIMBAS	Gerente	Contratar los servicios de apoyo a la gerencia del proyecto: “CONSTRUCCIÓN PUENTE VEHICULAR SOBRE LA QUEBRADA LAS MARIMBAS – P.A RSO LAS MARIMBAS.”	03/09/2021	03/05/2022	8,07
8	Ingeniería, Proyectos Y Construcciones S. A	Gerente	contratar los servicios de un profesional de apoyo a la gerencia en el seguimiento, cargue y actualización de la plataforma SUIFP y SPI del proyecto “MEJORAMIENTO DE LA VÍA Terciaria QUE CONDUCE DE LA MEJORANA AL ALTO EL CHINCHE Y CORDOBITAS CORREGIMIENTO DE EL DORADO MUNICIPIO YOTOCO, VALLE DEL CAUCA” DE LA MODALIDAD DE OBRAS POR IMPUESTOS”	01/12/2021	01/05/2022	10,00
9	ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUÉ	ASESOR 105	ASESOR ADSCRITO A LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO	01/01/2020	09/09/2020	8,40
10	Ingeniería, Proyectos Y Construcciones S. A	Gerente General	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL DE APOYO A LA GERENCIA EN EL SEGUIMIENTO, CARGUE Y ACTUALIZACIÓN DE LA PLATAFORMA SUIFP Y SPI DEL PROYECTO “MEJORAMIENTO VÍA ALTO DEL OSO – CRUCERO BUENOS AIRES – ALTO DEL CHINCHE. YOTOCO, VALLE DEL CAUCA” DE LA MODALIDAD DE OBRAS POR IMPUESTOS”	01/07/2022	01/07/2023	12,17
					Total, meses	120,9
					Total, años	10,07222222 2

PRESUPUESTO DE GERENCIA PARA EL PROYECTO FORTALECIMIENTO EDUCATIVO POR MEDIO DE LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE NOVITA CHOCÓ							
OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO							
1. COSTOS DE PERSONAL							
ÍTEM	CARGO	PERFIL	DEDICACIÓN (MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL
1,1	Director O Gerente Del Proyecto	Ingeniero O Administrador Con Especialización En Gerencia Y/O Dirección De Proyectos	50%	1	8	\$ 6.000.000,00	\$ 24.000.000,00
1,2	Profesional En Derecho	Abogado Especialista En Todo Lo Relacionado Con Contratación, Liquidación Y Cierre De Contratos Públicos Y Privados	30%	1	7	\$ 4.200.000,00	\$ 8.820.000,00
1,3	Profesional Administrativo Y Financiero	Profesional Especializado Con Experiencia En Todo Lo Relacionado Con El Área De Administración Y Financiera De Proyectos	30%	1	7	\$ 4.200.000,00	\$ 8.820.000,00
A	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 41.640.000,00
FM	FACTOR MULTIPLICADOR						166,20%
B	TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)* FM						\$ 69.205.929,84
2. GASTOS ADMINITRATIVOS							

ÍTEM	TIPO	DESCRIPCIÓN	CANT.	MES	DIAS	VALOR	VALOR TOTAL
2,1	Oficina	Incluye Arrendamientos, Alquiler De Equipos, Servicios Públicos Entre Otros	1	8	0	\$ 800.000,00	\$ 6.400.000,00
2.4	Visitas Inicio y Cierre del Proyecto	Incluye gastos de desplazamiento, hospedaje, Alimentacion y Transporte del gerente del proyecto en el Inicio y Cierre de la ejecución del mismo	6	0	3	\$ 514.977,14	\$ 9.269.588,56
C	TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS						\$ 15.669.588,56
D	Subtotal Gerencia Del Proyecto (B+C+D)						\$ 84.875.518,40
E	Utilidad	5%					\$ 4.243.775,92
F	Iva	19%					\$ 16.932.665,93
Valor Total De La Gerencia (D+E+F)						\$ 106.051.960,25	

FORTALECIMIENTO EDUCATIVO POR MEDIO DE LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PALMAR CHOCÓ							
OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO							
1. COSTOS DE PERSONAL							
ÍTEM	CARGO	PERFIL	DEDICACIÓN (HOMBRE-MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL

1,1	Director O Gerente Del Proyecto	Ingeniero O Administrador Con Especialización En Gerencia Y/O Dirección De Proyectos	30%	1	9	\$ 5.000.000,00	\$ 13.500.000,00
1,2	Profesional En Derecho	Abogado Especialista En Todo Lo Relacionado Con Contratación, Liquidación Y Cierre De Contratos Públicos Y Privados	20%	1	8	\$ 2.800.000,00	\$ 4.480.000,00
1,3	Profesional	Profesional Con Experiencia En Todo Lo Relacionado Con El Área De Administración O Financiera De Proyectos	50%	1	8	\$ 2.800.000,00	\$ 11.200.000,00
A	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 29.180.000,00
FM	FACTOR MULTIPLICADOR						1,66
B	TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)* FM						\$ 48.438.800,00
2. GASTOS ADMINITRATIVOS							
ÍTEM	TIPO	DESCRIPCIÓN	CANT.	MES	DIAS	VALOR	VALOR TOTAL
2,1	Oficina	Incluye Arrendamientos, Alquiler De Equipos, Servicios Públicos Entre Otros	1	9	0	\$ 304.384,85	\$ 2.739.463,64
2,2	Gastos De Alimentación	Gastos De Alimentación Del Equipo De Gerencia Del Proyecto	1	0	9	\$ 105.000,00	\$ 945.000,00
2,3	Gastos De Alojamiento	Gastos Hospedaje Equipo Gerencia	1	0	9	\$ 130.000,00	\$ 1.170.000,00
2,4	Gastos De Transporte	Gastos Relacionados Con Transportes Y Desplazamientos Del Equipo De Gerencia	1	0	9	\$ 280.000,00	\$ 2.520.000,00
C							\$ 7.374.463,64

D	Subtotal Gerencia Del Proyecto (B+C+D)		\$ 55.813.263,64
E	Utilidad	5%	\$ 2.790.664,00
F	Iva	19%	\$ 11.134.747,00
Valor Total De La Gerencia (D+E+F)		\$ 69.738.674,64	

DOTACIÓN DE MENAJE MOBILIARIO EQUIPOS Y UTENSILIOS DE COCINA PARA LOS RESTAURANTES ESCOLARES DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE SAN ANDRÉS DE TUMACO						
OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO						
1. COSTOS DE PERSONAL						
ÍTEM	CARGO	DEDICACIÓN (MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL
1.1	Gerente	50%	1	7	\$ 7.500.000,00	\$ 26.250.000,00
1.2	Profesional administrativo y financiero	70%	1	7	\$ 5.000.000,00	\$ 24.500.000,00
1.3	Apoyo jurídico	20%	1	7	\$ 5.000.000,00	\$ 7.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 57.750.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						1,93
TOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 111.454.612,99
2. GASTOS ADMINITRATIVOS						
ÍTEM	TIPO	CANT.	MES	DIAS	VALOR	VALOR TOTAL
2.1	Desplazamientos a sitio (viáticos + hospedaje)	1	2,00	0	\$ 918.206,91	\$ 1.836.413,82

2.2	Gastos de Oficina (arriendo, servicios, etc)	1	7,00	0	\$ 1.000.000	\$ 7.000.000,00
SUBTOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS						\$ 8.836.413,82
SUBTOTAL GERENCIA DEL PROYECTO						\$ 120.291.026,81
Utilidad	5%					\$ 6.014.551,34
Iva	19%					\$ 23.998.059,85
VALOR TOTAL DE LA GERENCIA						\$ 150.303.638,00

DOTACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y PARQUES INFANTILES A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE NÓVITA DEPARTAMENTO DE CHOCÓ							
OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO							
1. COSTOS DE PERSONAL							
ÍTEM	CARGO	PERFIL	DEDICACIÓN (MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL
1,1	Director O Gerente Del Proyecto	Ingeniero O Administrador Con Especialización En Gerencia Y/O Dirección De Proyectos	50%	1	8	\$ 6.500.000,00	\$ 26.000.000,00
1,2	Profesional En Derecho	Abogado Especialista En Todo Lo Relacionado Con Contratación, Liquidación Y Cierre De Contratos Públicos Y Privados	30%	1	7	\$ 4.500.000,00	\$ 9.450.000,00
1,3	Profesional Administrativo Y Financiero	Profesional Especializado Con Experiencia En Todo Lo Relacionado Con El Área De Administración Y Financiera De Proyectos	30%	1	7	\$ 4.500.000,00	\$ 9.450.000,00

A	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 44.900.000,00
FM	FACTOR MULTIPLICADOR						166,20%
B	TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)* FM						\$ 74.624.069,40
2. GASTOS ADMINITRATIVOS							
ÍTEM	TIPO	DESCRIPCIÓN	CANT.	MES	DIAS	VALOR	VALOR TOTAL
2,1	Oficina	Incluye Arrendamientos, Alquiler De Equipos, Servicios Públicos Entre Otros	1	8	0	\$ 800.000,00	\$ 6.400.000,00
2.4	Visitas Inicio y Cierre del Proyecto	Incluye gastos de desplazamiento, hospedaje, Alimentacion y Transporte del gerente del proyecto en el Inicio y Cierre de la ejecución del mismo	3	0	3	\$ 898.624,60	\$ 8.087.621,40
C	TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS						\$ 14.487.621,40
D	Subtotal Gerencia Del Proyecto (B+C)						\$ 89.111.690,80
E	Utilidad	5%					\$ 4.455.584,54
F	Iva	19%					\$ 17.777.782,32
Valor Total De La Gerencia (D+E+F)						\$ 111.345.057,66	

Dotación Deportiva y Parques Infantiles a las Instituciones Educativas Oficiales de los Municipios de Chalán, Colosó, Los Palmitos, Morroa, Tolviejo y San Antonio de los Palmitos del Departamento de Sucre

OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO

1. COSTOS DE PERSONAL

ÍTEM	CARGO	PERFIL	DEDICACIÓN (MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL
1.1	Director O Gerente Del Proyecto	Ingeniero o Administrador con Especializacion en Gerencia y/o Direccion de Proyectos con experiencia en gerencia de proyectos de infraestructura educativa, recreativa o cultural.	50%	1	11	\$ 6.500.000,00	\$ 35.750.000,00
1.2	Profesional En Derecho	Abogado Especialista En Todo Lo Relacionado Con Contratación, Liquidación Y Cierre De Contratos Públicos Y Privados	20%	1	9	\$ 4.500.000,00	\$ 8.100.000,00
1.3	Profesional Administrativo Y Financiero	Profesional Especializado Con Experiencia En Todo Lo Relacionado Con El Área De Administración Y Financiera De Proyectos y/o áreas afines relacionadas con el objeto del presente proyecto	20%	1	9	\$ 4.500.000,00	\$ 8.100.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL							\$ 51.950.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR							166,20%
TOTAL COSTOS DE PERSONAL							\$ 86.341.211,70

2. GASTOS ADMINISTRATIVOS

ÍTEM	TIPO	DESCRIPCIÓN	CANT.	MES	DIAS	VALOR	VALOR TOTAL
------	------	-------------	-------	-----	------	-------	-------------

2.1	Oficina	Incluye Arrendamientos, Alquiler De Equipos, Servicios Públicos Entre Otros	1	11	0	\$ 800.000,00	\$ 8.800.000,00
2.2	Gastos De Alimentación	Gastos De Alimentación Del Equipo De Gerencia Del Proyecto	1	0	10	\$ 300.000,00	\$ 3.000.000,00
2.3	Gastos De Alojamiento	Gastos Hospedaje Equipo Gerencia	1	0	10	\$ 250.000,00	\$ 2.500.000,00
2.4	Gastos De Transporte	Alquiler de Vehiculo 4X4 con conductor, Incluye gastos de combustible, seguros y demas necesarios para la operación	1	0	11	\$ 234.607,29	\$ 2.580.680,22
SUBTOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS							\$ 16.880.680,22
SUBTOTAL GERENCIA DEL PROYECTO							\$ 103.221.891,92
	Utilidad	5%					\$ 5.161.094,60
	Iva	19%					\$ 20.592.767,44
VALOR TOTAL DE LA GERENCIA							\$ 128.975.753,96

FORTALECIMIENTO INTEGRAL DE LA ACTIVIDAD FÍSICA, RECREACIÓN Y EL DEPORTE A TRAVÉS DE LA DOTACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y PARQUES INFANTILES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DEL SUR DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO

1. COSTOS DE PERSONAL

ÍTEM	CARGO	PERFIL	DEDICACIÓN (MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL
------	-------	--------	------------------	--------------------	-----------------	----------	-------------

1,1	Director O Gerente Del Proyecto	Ingeniero O Administrador Con Especialización En Gerencia Y/O Dirección De Proyectos	50%	1	9	\$ 7.500.000,00	\$ 33.750.000,00
1,2	Profesional En Derecho	Abogado Especialista En Todo Lo Relacionado Con Contratación, Liquidación Y Cierre De Contratos Públicos Y Privados	30%	1	7	\$ 5.000.000,00	\$ 10.500.000,00
1,3	Profesional Administrativo Y Financiero	Profesional Especializado Con Experiencia En Todo Lo Relacionado Con El Área De Administración Y Financiera De Proyectos	30%	1	7	\$ 5.000.000,00	\$ 10.500.000,00
1,4	Profesional en el área de educación física y/o afines	Profesional con formación deportiva y/o afines	50%	1	2	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00
A	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 59.750.000,00
FM	FACTOR MULTIPLICADOR						166,20%
B	TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)* FM						\$ 99.304.858,50
2. GASTOS ADMINITRATIVOS							
ÍTEM	TIPO	DESCRIPCIÓN	CANT.	MES	DIAS	VALOR	VALOR TOTAL
2,1	Oficina	Incluye Arrendamientos, Alquiler De Equipos, Servicios Públicos Entre Otros	1	9	0	\$ 1.205.907,44	\$ 10.853.166,95
2,2	Gastos de Visitas Inicio y Cierre del Proyecto	Incluye gastos de desplazamiento, hospedaje, Alimentacion y Transporte del gerente del proyecto en el Inicio y Cierre de la ejecución del mismo	12	0	2	\$ 1.250.000,00	\$ 30.000.000,00
C	TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS						\$ 40.853.166,95

D Subtotal Gerencia Del Proyecto (B+C)					\$ 140.158.025,45
E	Utilidad	5%			\$ 7.007.901,28
F	Iva	19%			\$ 27.961.526,08
Valor Total De La Gerencia (D+E+F)					\$ 175.127.452,81

FORTALECIMIENTO INTEGRAL DE LA ACTIVIDAD FÍSICA, RECREACIÓN Y EL DEPORTE A TRAVÉS DE LA DOTACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y PARQUES INFANTILES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN DEPARTAMENTO DE MAGDALENA							
OFERTA ECONOMICA DE GERENCIA DEL PROYECTO							
1. COSTOS DE PERSONAL							
ÍTEM	CARGO	PERFIL	DEDICACIÓN (MES)	NÚMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL
1,1	Director O Gerente Del Proyecto	Ingeniero O Administrador Con Especialización En Gerencia Y/O Dirección De Proyectos	50%	1	8	\$ 7.500.000,00	\$ 30.000.000,00
1,2	Profesional En Derecho	Abogado Especialista En Todo Lo Relacionado Con Contratación, Liquidación Y Cierre De Contratos Públicos Y Privados	25%	1	7	\$ 5.500.000,00	\$ 9.625.000,00
1,3	Profesional Administrativo Y Financiero	Profesional Especializado Con Experiencia En Todo Lo Relacionado Con El Área De Administración Y Financiera De Proyectos	25%	1	7	\$ 5.500.000,00	\$ 9.625.000,00
1,4	Profesional en el área de educación física y/o afines	Profesional con formación deportiva y/o afines	100%	1	3	\$ 5.000.001,00	\$ 15.000.003,00

Valor Total De La Gerencia (D+E+F)	\$ 157.109.218,28
------------------------------------	-------------------

ANEXO OFERTA H ECONOMICA

DEPARTAMENTO					NORTE DE SANTANDER	
MUNICIPIO					TEORAMA	
MEJORAMIENTODE VÍA TERCIARIA EN LA VEREDA EL FARACHE CON PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	MESES	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1,1	Director Gerencia De Proyectos	Mes	1	7,0	\$ 7.000.000,00	\$ 49.000.000,00
1.2	Profesional Seguimiento Técnico	Mes	1	6,0	\$ 3.500.000,00	\$ 21.000.000,00
1.3	Profesional Seguimiento Jurídico	Mes	1	1,8	\$ 4.000.000,00	\$ 7.200.000,00
1.4	Profesional Seguimiento Financiero Y Administrativo	Mes	1	2,7	\$ 4.000.000,00	\$ 10.800.000,00
Total costo del personal Personal con Factor Multiplicador						2,20
1. SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL:						\$ 193.600.000,00
2	OTROS COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES					
2,1	Sistema de computo y comunicaciones (Incluye pago de sotware y alquiler de equipos)	Según Comprobante de Pago	1	13,0	\$ 1.052.000,00	\$ 13.676.000,00
2,2	Papelería (planos y fotocopias)	Según Comprobante de Pago	1	13,0	\$ 421.000,00	\$ 5.473.000,00
2,3	Transportes terrestres (Director y Profesional técnico)	Segun Comprobante de Pago	1	13,0	\$ 1.368.000,00	\$ 17.784.000,00
2,4	Viáticos director y profesional técnico	DIAS	2	7,0	\$ 204.000,00	\$ 2.856.000,00

2. Total costo directos reembolsables		39.789.000,00
COSTO DIRECTO Sub Total [(1+2)]		\$ 233.389.000,00
IVA	19%	\$ 44.343.910,00
VR. TOTAL		\$ 277.732.910,00

El ofrecimiento económico, deberá ser allegado en formato Excel o PDF	El ofrecimiento económico se presenta en formato Excel y PDF.	CUMPLE
El valor de la propuesta económica o posterior a la corrección aritmética, en ninguna circunstancia, podrá superar el presupuesto estimado establecido o ser menor al valor mínimo estimado del presupuesto, SO PENA DE RECHAZADO	El valor de la propuesta económica revisada se encuentra dentro de los valores mínimo y máximo establecidos.	CUMPLE
El ofrecimiento económico se deberá realizar en PESOS COLOMBIANOS, SO PENA DE RECHAZO.	El proponente presenta su oferta económica en pesos colombianos y la misma incluye el IVA	CUMPLE
El valor total de la propuesta del proyecto debe incluir el IVA, SO PENA DE RECHAZO.		
Se deben tener en cuenta todos los costos directos e indirectos dentro de la oferta económica.	El proponente incluye en la oferta económica costos directos e indirectos	CUMPLE
Los errores e imprecisiones de tipo aritmético que sean cometidos por el proponente en su oferta económica serán corregidos por EL CONTRATANTE y éste será el valor que tomará la entidad para efectos de esta. La corrección la realizará la entidad en el proceso de evaluación.	La propuesta no presenta errores ni imprecisiones de tipo aritméticos.	CUMPLE

5. RESUMEN EVALUACION DE REQUISITOS PONDERABLES

Una vez aplicados los criterios de ponderación, consignados en los Términos de Referencia, al proponente habilitado, se obtuvo el siguiente resultado:

ITEM	PROPONENTE	TOTAL, PUNTOS
P1	LOGISTICA, INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	1000 PUNTOS

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, el oferente podrá realizar aclaraciones y/u observaciones a la evaluación realizada. Una vez recibidas las observaciones y/o aclaraciones dentro del término establecido en el cronograma para tal fin.

El presente informe se publica a los veintinueve (29) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025).

Publíquese,


SANDRA MILENA SALGADO
Sandra.salgado@estrategias.co
GERENTE DE PROYECTOS